

## Einladung

Am Sonntag, den 21.09.2025 öffnen verschiedene gemeinschaftliche Wohnprojekte zwischen 10:30 und 17:30 Uhr ihre Türen.

Die Zahl gemeinschaftlicher Wohnprojekte in Dortmund wächst kontinuierlich. Die beeindruckende Bandbreite reicht von Miet-Wohnprojekten über Genossenschaftsmodelle bis hin zu Eigentumsformen. Neben Neubauvorhaben sind auch umgebaute Bestandsgebäude vertreten. In allen Projekten geht es um das gemeinschaftliche und verlässliche Miteinander der Bewohnerschaft mit und ohne Unterstützungsbedarf.

In diesem Jahr haben Sie nicht nur die Möglichkeit, Einblicke in bereits realisierte Projekte zu bekommen. Es wird auch einen Ausblick auf geplante Projekte sowie künftige Flächen für Wohnprojekte geben.

### Nutzen Sie die Gelegenheit, um

- Realisierte und in Planung und Bau befindliche Wohnprojekte zu besichtigen,
- Fragen zu stellen und sich auszutauschen, mit Wohnprojektlern und dem Dortmunder Wohnprojekte-Netzwerk in Kontakt zu treten
- Anregungen und gute Ideen für die Mitwirkung an vorhandenen oder für die Umsetzung neuer, eigener Projekte zu finden

**Wichtig:** Die selbstorganisierten Wohnprojekte bieten Ihnen an diesem Tag keine konkreten Wohnungen zum Einzug an!

Sie ermöglichen Ihnen aber, ihre zukunftsweisen- de Wohnform kennenzulernen und Impulse für Ihre eigenen Wohnideen zu sammeln.

Kommen Sie zum Tag des offenen Wohnprojekts und lassen Sie sich von innovativen Wohnprojekten und dem Leben in Gemeinschaft inspirieren.

**Tipp:** Suchen Sie sich 3–4 für Sie interessante Projekte heraus. Die meisten Projekte sind gut per ÖPNV zu erreichen.



### Entdeckungsreise per Rad

Im Rahmen der EUROPÄISCHEN MOBILITÄTS-WOCHE findet zudem eine geführte Fahrradtour durch einige Wohnprojekte statt. Jetzt anmelden!

Weitere Informationen finden Sie unter [www.dortmund.de/wohnprojekte](http://www.dortmund.de/wohnprojekte)



Der Tag des offenen Wohnprojekts ist eine gemeinsame Veranstaltung des Dortmunder Wohnprojekte-Netzwerks und der Koordinierungsstelle Gemeinschaftliche Wohnformen.

Koordinierungsstelle Gemeinschaftliche Wohnformen  
Im Amt für Wohnen

Südwall 2–4  
44137 Dortmund  
[www.dortmund.de/wohnprojekte](http://www.dortmund.de/wohnprojekte)

Nina Obenhaus  
Tel. 0231 50–22973  
[nobenhaus@stadtdo.de](mailto:nobenhaus@stadtdo.de)

Henrike Auling  
Tel. 0231 50–19259  
[hauling@stadtdo.de](mailto:hauling@stadtdo.de)

**Herausgeber** Stadt Dortmund, Amt für Wohnen **Redaktion** Anja Laubrock (verantwortlich), Nina Obenhaus, Henrike Auling **Gestaltung, Satz, Produktion und Druck** Stadt Dortmund, Stadtmarketing und Kommunikation, 07/2025

# 7. Tag des offenen Wohnprojekts

Sonntag, 21.09.2025  
10:30–17:30 Uhr

Gemeinschaftliche Wohnprojekte öffnen ihre Türen und laden zu Gesprächen und Austausch ein.



**Stadt  
Dortmund**

## Programmübersicht

### 1. Hof Korte

Rundgang und Erläuterungen zum Wohnprojekt  
10:30–14:00 Uhr  
An der Wasserburg 44, 44379 Dortmund

### 2. Inklusive Hausgemeinschaft „Am Lennhofs“

Austausch und Infos zum geplanten inklusiven Wohnprojekt auf der Baustelle  
10:30–12:30 Uhr  
Seilbahnweg 6, 44227 Dortmund

### 3. WohnreWIR

Austausch und Besichtigung der Gemeinschaftsbereiche  
11:30–13:30 Uhr  
Am Tremoniapark 13–17, 44137 Dortmund

### 4. Wohnen im Ort, WiO

Informationen und Führungen  
11:30–13:30 Uhr  
Ewige Teufe 2, 44225 Dortmund

### 5. WIR auf Phoenix

Hausführungen und Austausch bei Snacks und Getränken  
12:30–14:30 Uhr  
Lange Hecke 49, 44263 Dortmund

### 6. Wohngemeinschaft „Heimspiel“

Vorstellung der Hausgemeinschaft mit Führungen, Austausch mit Eltern des Vereins  
12:30–14:30 Uhr  
Hochofenstraße 11, 44263 Dortmund

### 7. Geplantes Wohnprojekt an der Fine Frau

Projektvorstellung  
Um 11:30 Uhr  
Fine Frau 10, 44149 Dortmund



### 8. Geplantes Wohnprojekt Stettiner Straße

Projektvorstellung  
Um 13:00 Uhr  
Stettiner Straße (Parkplatz Goethe Gymnasium)  
44263 Dortmund

### 9. WIR am Viadukt

Führungen über das Grundstück und Gespräche bei Snacks und Getränken  
13:30–15:30 Uhr  
Viaduktblick 5–24, 44263 Dortmund

### Infostand der Koordinierungsstelle für gemeinschaftliche Wohnformen

- Ausblick auf künftige, städtische Flächen für Wohnprojekte-Entwicklung
  - Infos zum zeitlichen Ablauf und zum (Bewerbungs-)Verfahren
  - Austausch von Projekt-Ideen und Raum für Vernetzung
- 13:30–15:30 Uhr  
Im Gemeinschaftsraum von WIR am Viadukt

### 10. Beginenhof Dortmund

Führung durch Haus und Garten sowie Gespräche und Austausch  
13:30–15:30 Uhr  
Gut-Heil-Straße 18, 44145 Dortmund

### 11. Die Stadt im Kleinen

Baustellenbesichtigung und Infostand  
14:30–16:30 Uhr  
Gärtnerstraße 23a–c, 44339 Dortmund

### 12. WIR aufm Revier

Hausführung und Gespräche im Gemeinschaftsraum bei Snacks und Getränken  
14:30–16:30 Uhr  
Alte Benninghofer Straße 16–18, 44263 Dortmund

### 13. Tiny Village Sölde

Informationen und Baulandbegehung  
14:30–16:00 Uhr  
Sichterweg in Nähe der Emschertal  
Grundschule, 44289 Dortmund

### 14. MOSAIK-Leben in Vielfalt

Projekteinblick und Austausch bei Snacks und Getränken  
15:30–17:30 Uhr  
Winterkampweg 35, 44339 Dortmund

### 15. WIR am Phoenixsee

Infos im Gemeinschaftsraum und Besichtigungen der Gemeinschaftsbereiche  
15:30–17:30 Uhr  
An den Emscherauen 2–8, 44263 Dortmund

Weiterführende Informationen zu den einzelnen Projekten finden Sie hier:



<https://www.dortmund.de/themen/wohnen/gemeinschaftliche-wohnformen/projekte/>